

Perguntas sobre a Habitação Pública Provincial

(Divisão de Habitação da Prefeitura de Gifu)

< Pergunta 1 >

Qual é o período de inscrições para morar nos imóveis da Habitação Pública Provincial?

< Resposta >

【Inscrições periódicas】

Inscrições para habitações que ficaram vagas. Caso haja mais inscrições do que unidades disponíveis, os inquilinos serão selecionados por sorteio.

【Inscrições constantes】

Inscrições para as habitações que não receberam nenhuma inscrição durante o recrutamento periódico serão aceitas por ordem de chegada.

Para obter informações atualizadas sobre as vagas disponíveis, utilize os seguintes métodos

○Telefone: Corporação Pública Habitacional da Província de Gifu (Setor de administração)
0584-81-8503 (Linha direta)

○Internet : Site do Governo da Província de Gifu "Guia de Habitação da Província".

< Pergunta 2 >

Quais são os requisitos para a inscrição da Habitação Pública Provincial?

< Resposta >

Aqueles que irão se inscrever para ocupar a Habitação Pública Provincial, deverão se enquadrar nos seguintes requisitos de 1 à 5.

- 1 . Não ter contas pendentes nos Impostos Municipais e/ou Provinciais.
- 2 . Residir com a família.
- 3 . Estar com dificuldade de moradia. (Não morar em habitações públicas na mesma área)
- 4 . Não ultrapassar o valor da renda padrão.
- 5 . Não ser membro de de uma organização criminosa (Boryokudan).

< Pergunta 3 >

Onde estão localizadas as habitações da província?

< Resposta >

Gifu

Habitação Shiraki-machi	https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3316.html
Habitação Gon-no-shima,	https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3325.html
Habitação Kano	https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3330.html
Habitação Tagami	https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3345.html
Habitação Yuhigaoka	https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3336.html

Kakamigahara

Habitação Ozaki	https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3340.html
-----------------	---

Kitagata

Habitação Kitagata	https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3346.html
--------------------	---

Ogaki

Habitação Fujie	https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3354.html
Habitação Arasaki	https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3358.html

Tarui

Habitação Miyashiro	https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3361.html
---------------------	---

Tamiji

Habitação Asahigaoka	https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3366.html
----------------------	---

Toki

Habitação Senboku	https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3369.html
-------------------	---

Takayama

Habitação Akahogi	https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3370.html
-------------------	---

< Pergunta 4 >

Quais são os procedimentos necessários para inscrição da Habitação Pública Provincial?

< Resposta >

1. Primeiramente, verifique se há imóveis disponíveis para inscrição.
2. Leve os documentos necessários e faça a inscrição no balcão de atendimento.
3. Os inquilinos e as unidades de habitação serão determinados. (No início do mês seguinte após a inscrição, será realizado um sorteio para determinar os prováveis inquilinos e o imóvel a ser ocupado).

Local da Habitação	Local para inscrição e informações
Região de Gifu	Corporação Pública Habitacional da Província de Gifu 0584-81-8503 Corporação Pública Habitacional da Província de Gifu Escritório itinerante em Kencho-nishi 058-214-7058
Região de Seino	Corporação Pública Habitacional da Província de Gifu 0584-81-8503
Região de Tono	Corporação Pública Habitacional da Província de Gifu 0584-81-8503 Escritório de Arquitetura Tono0572-23-1111
Região de Hida	Corporação Pública Habitacional da Província de Gifu 0584-81-8503

< Pergunta 5 >

É possível fazer a inscrição para ocupação do imóvel, mesmo não residindo na província de Gifu?

< Resposta >

Sim, é possível.

< Pergunta 6 >

Estou atualmente em uma união estável, posso fazer a inscrição?

< Resposta >

Se você tiver documentos oficiais (como cartão de residente) que comprovem sua união estável, poderá fazer a inscrição. Além disso, quem está em união de facto, ou uma união homoafetiva pode fazer a inscrição mediante comprovação por documentação.

Se você está planejando se casar, você pode fazer a inscrição 4 meses antes da data planejada para o casamento. Neste caso, após o casamento será necessário apresentar documentos comprovando o casamento.

< Pergunta 7 >

Após fazer a inscrição, em quanto tempo posso me mudar para a Habitação Pública

Provincial?

<Resposta>

Caso tenha feito a “inscrição periódica”, a data de entrada será o 1.º dia do segundo mês seguinte ao mês em que foi feita a candidatura. Você deve se mudar dentro de 15 dias a partir desta data. Caso tenha feito a “inscrição constante”, entre em contato com a Corporação Pública Habitacional da Província de Gif, pois o período irá variar dependendo do momento da inscrição.

<Pergunta 8 >

Qual é o valor do aluguel?

<Resposta>

O aluguel da Habitação Pública Provincial, varia conforme a renda da família que ocupará o imóvel, localização do imóvel, área, ano de construção, instalações e outros. Entre em contato com a Corporação Pública Habitacional para mais informações.

<Pergunta 9 >

Será necessário pagar o Caução?

<Resposta>

Será necessário o valor equivalente a três meses de aluguel, quando for ocupar o imóvel.

<Pergunta 1 0 >

Será necessário Fiador?

<Resposta>

Não é preciso um fiador, mas é necessário contato de emergência.

Você pode precisar registrar um amigo como contato de emergência em alguns casos.

<Pergunta 1 1 >

É possível ter animais de estimação na Habitação Pública Provincial?

<Resposta>

Não é possível ter animais.

<Pergunta 1 2 >

Estou desempregado e não tenho mais renda. É possível reduzir o aluguel?

<Resposta>

Você pode solicitar redução ou isenção de aluguel anexando documentos que comprovem seu desligamento do trabalho.

<Pergunta 1 3 >

Quais são os trâmites necessários, caso queira trazer um membro da família para morar junto na Habitação Pública Provincial?

<Resposta>

Se você deseja ter um novo parente morando com você, precisará de uma aprovação prévia. Por favor, envie uma notificação à Corporação de Fornecimento de Habitação da Prefeitura de Gifu.

<Pergunta 1 4 >

Quero desocupar o imóvel da Habitação Pública Provincial, quais são os trâmites necessários?

<Resposta>

Primeiramente, notifique o administrador até 20 dias antes de desocupar o imóvel. Depois, será necessário acompanhar a inspeção, ao qual a Corporação Pública Habitacional da Província de Gifu (Gifu-ken Jutaku Kyokyu Kosha) realizará para calcular as despesas para a reforma do imóvel.

<Pergunta 1 5 >

Posso ter um amigo morando comigo em uma moradia na província ou posso alugar uma moradia na província para um amigo?

<Resposta>

Você não pode ter ninguém morando com você além de seus parentes aprovados pela Corporação Pública Habitacional da Província de Gifu. Além disso, as moradias da província não podem ser alugadas a terceiros.