

# 关于县营住宅的问题

## (岐阜県住宅课)

<问 1 >

县营住宅的募集时期是什么时候？

<答>

**【定期募集】**

住宅有空房时进行新一轮入住募集。申请人数超过募集户数时，抽签决定入住者。

**【随时募集】**

没有申请定期募集的住户，按先后顺序接受申请。

最新的募集情况，请按如下方法确认。

○电话 岐阜县住宅供给公社 管理课 0584-81-8503 (直通)

○网站 岐阜县厅主页「县营住宅指南」

<问 2 >

申请县营住宅，需要什么条件？

<答>

申请入住县营住宅的人，需满足以下 1 到 5 的条件。

1. 没有滞纳县税金
2. 同居者仅限家族成员
3. 住宅困难（在同地区没有公营住宅居住）
4. 没超过所得基准额
5. 非暴力团成员

<问 3 >

县营住宅在哪？

<答>

岐阜市 白木町住宅 <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3316.html>  
近岛住宅 <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3325.html>  
加野住宅 <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3330.html>  
田神住宅 <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3345.html>  
夕阳丘住宅 <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3336.html>

各務原市 尾崎住宅 <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3340.html>  
北方町 北方住宅 <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3346.html>  
大垣市 藤江住宅 <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3354.html>  
荒崎住宅 <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3358.html>  
垂井町 宮代住宅 <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3361.html>  
多治見市 旭ヶ丘住宅 <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3366.html>  
土岐市 泉北住宅 <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3369.html>  
高山市 赤保木住宅 <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/3370.html>

<问 4 >

申请入住县营住宅需要什么手续？

<答>

- 1 首先 确认有住宅正在募集中。
- 2 将必要材料准备齐全后提出入住申请。
- 3 决定入住人，入住房屋。（申请后的下个月月上旬进行抽签，决定入住人和入住房屋。）

住宅所在地	咨询・申请处
岐阜地区	岐阜県住宅供給公社 管理課 0584-81-8503 岐阜県住宅供給公社 県庁西出張所 058-214-7058
西浓地区	岐阜県住宅供給公社 管理課 0584-81-8503
东浓地区	岐阜県住宅供給公社 管理課 0584-81-8503 東濃建築事務所 0572-23-1111
飞弹地区	岐阜県住宅供給公社 管理課 0584-81-8503

<问 5 >

不在岐阜住也可以申请吗？

<答>

可以。

<问 6 >

现在，同居未婚关系能申请吗？

<答>

如果有正式的同居未婚证明文件（如住民票等）就可以申请。此外，事实婚姻、伴侣关系等，也可凭证明文件提出申请。

另外，预备结婚时，可在入籍前 4 个月提出申请，但结婚后要提交证明材料。

<问 7 >

申请后多久能入住？

<答>

在申请定期募集后的下下个月 1 号可以入住，必须在 15 天内入住。随时募集的入住日是根  
据申请日期不同而不同，详情请咨询岐阜县住宅供给公社。

<问 8 >

房租多少钱？

<答>

营住宅除根据住宅条件、面积、建筑年数、设备等来计算租金以外，还根据入住家庭的收入予  
以变动，详情请咨询住宅供给公社。

<问 9 >

要押金吗？

<答>

要付三个月房租当押金。

<问 1 0 >

要保证人吗？

<答>

不需要保证人，但需要紧急联系方式。

在紧急情况下，需要能够接通电话的家人或朋友作为紧急联系方式。

<问 1 1 >

县营住宅能养动物（宠物）吗？

<答>

不能。

<问 1 2 >

退职后没有收入可以免房租吗？

<答>

提交退职证明文件，可以申请减免房租。

<问 1 3 >

县营住宅里有新的亲人来同居的情况下 需要办理什么手续吗？

<答>

想让新的亲人同住，先要得到县厅的认可。然后向岐阜县住宅供给公社提出申请。

<问 1 4 >

想从县营住宅搬出时需要什么手续？

<答>

首先，在搬出 20 天前向管理人提出申请。为了计算房屋复原费、修理费等费用，岐阜县住宅供给公社会将联系您，商量上门检查日等事宜。

<问 1 5 >

县营住宅能否和朋友同住或借给他人居住？

<答>

不能和县厅认可以外的人同住。另外，也不能把县营住宅借给他人。